ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 19 (Día) | 8 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 6
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2606040856 **DE** 2026

CONTRATISTA: CONSORCIO EL RUIZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2605290848 **DE** 2026

INTERVENTOR: CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
YENI MARIA GARCIA	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	PROFESIONAL SST	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
PAULA ANDREA GALEANO	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
JULIO ALFONSO BASTIDAS	APOYO A LA DIRECCION DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
FELIPE ARCILA VALENCIA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
PAULA HURTADO	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO EL RUIZ
VANESA VILLEGAS	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO EL RUIZ
ANGELICA MARIA HENAO	PROFESIONAL SST	CONSORCIO EL RUIZ

OBJETIVOS DE LA REUNION

Conocer los avances, compromisos, sugerencias e inquietudes de las distintas áreas que acompañan al contrato de obra

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

* Se da lectura al comité anterior y se verifican compromisos

Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	No cumplido
Entrega de valoración cra 28 calle 49	No Cumplido
Entrega de resultados de laboratorio	Cumplido
Entrega de informe mensual componente técnico	Cumplido
Realizar reunión con un lider del barrio la argentina	Cumplido
Realizar reunion con lider del barrio castilla	No cumplido, la lider no volvió a responder el celular
Entrega de informe mensual componente social	Cumplido

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

*Revisión del avance físico de obra, cumplimiento al Plan de Manejo de Transito, gestión social, Gestion Ambiental y SST.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	19 (Día)	8 (Mes)	2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 6
(La numeración será consecutiva)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

AREA AMBIENTAL: Se realiza comité #6 en la oficina de contratista el día 19-08-2026
- Se reciben lo solicitado en el informe mensual, quedando este ok
- Se evidencia puntos ecológicos en cada frente de trabajo
- Se solicita realizar revisión de la señalización y dar cumplimiento al PMT, igualmente informar de los frentes de trabajo.
- Se evidencia cumplimiento del programa Sacos Verdes y se está a la espera de certificado de entrega

AREA SST: Personal obra:
Personal:
0 1 ingeniero Residente
0 1 profesional SST
0 1 profesional social
0 1 ambiental
0 1 maestro de obra
0 8 Aux viales
0 5 oficiales
0 09 ayudantes
ACTIVIDADES REALIZADAS:
0 Recorridos de seguridad
0 orden y aseo
0 Gestión documental
0 Señalización
0 Entrega y\o reposición de EPP
0 Inducción y evaluación
0 Inspección de ranas, concretadora. pulidora
0 Capacitación "plan operativo normalizado (PON) en caso de sismo"
No se presentaron AT, hubo 1 ingresos. Y 3 retiros

AREA SOCIAL: *se hace revisión de las carpetas de actas de vecindad en el drive, pendiente entrega de actas de vecindad de los puntos 1 y 15, el contratista hace entrega en el desarrollo del comité.
Se indaga por parte de la interventoría la frecuencia de elaboración de las actas de vecindad a lo que el contratista responde que es incierto debido a la misma dinámica del proyecto y correcciones y cambios de planes que se hacen sobre la marcha para la apertura de nuevos frentes, sumado a la poca dedicación que tiene la profesional dentro del desarrollo del proyecto. se aclara que se reportan las actas elaboradas en la semana, sin embargo, se requiere tiempo adicional para la elaboración completa de cada acta previo a su entrega a la interventoría.
Por parte de la interventoría se solicitó al área social del contratista realizar recorrido de verificación de afectaciones despues del sismo del 10 de agosto, en los predios que cuentan con acta de vecindad, con el ánimo de dejar plasmadas posibles afectaciones a causa del sismso y que no generen inconvenientes al momento de realizar los respectivos cierres de los puntos intervenidos, lo cual se está realizando.
Por parte de la interventoría se solicita realizar socialización de inicio de obras, PMT y elaboración de actas de vecindad previo al inicio de actividades técnicas en los diferentes frentes de obra. Así mismo se solicita que en el momento de elaborar actas de vecindad se cuente con acompañamiento de la parte técnica y se de aviso oportuno a la interventoría para realizar el debido acompañamiento
En el punto 1, LA ARGENTINA: Calle 51E N 20-44 se presente un caso particuar de una señora que aduce que debido a las vibraciones generadas por el cargue de una volqueta, se le averió un televisor y pretende que este sea pagado por el contratista, situación que carece de sentido, máxime cuando la vivienda está ubicada en el lado del carril opuesto a la intervención. Se le ha explicado la inviabilidad del suceso sin que ella entre en razón y continúa con su alegato.

AREA TECNICA: * Avance de obra con corte al 30 de julio programado 30,09% vs ejecutado de 23,89% lo que representa un atraso del 6,20%, a pesar de notarse una leve recuperación sigue siendo preocupante el atraso presentado. El contratista comenta que lo que marca avance es la instalación de concreto MR-42 y se han tenido dificultades para su consecución y que durante la presente semana solamente se tendrá pavimento en el frente 1, La Argentina, con 8m3. La interventoría muestra su preocupación

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	19 (Día)	8 (Mes)	2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 6
(La numeración será consecutiva)

ya que según la programación aprobada vienen semanas con mayor porcentaje proyectado y se hace observación que la instalación de MDC serviría como alivio al tratarse de intervenciones rápidas y que tienen un peso significativo en la programación de obra, sin embargo no se tienen aprobados PMT's para dicha actividad. Se hace un llamado para que se intervengan puntos que según la programación ya de deberían haber terminado y a la fecha no se han iniciado, particularmente se menciona el punto No. 2 en San Jorge.

* Se requiere que por parte de la supervisión del municipio se entreguen directrices claras acerca de la intervención en los puntos correspondientes a la intalación de MDC, pues existen puntos en los cuales realizar una sobre carpeta representa que se reducen las alturas de sardineles y ello puede llevar a que los usuarios viales usen estos como parqueadero, lo cual no está autorizado, otros puntos se presentan muchas áreas en concreto hidráulico y/o tapas de cámaras de inspección que obligarían a realizar realces o en su defecto quedaría un desnivel al garantizar la capa de 8cm de MDC. Por parte de la interventoría se comenta que desde dos comitpes atras se ha aborado el tema y ha sido clara la instrucción, se debe iniciar con demoliciones para verificar el estado de lo que se encuentra por debajo de la capa existente y así tomar decisiones más acertadas y determinar si se requiere o no la demolición de franjas de concreto hidráulico con el fin de garantizar una base competente para la instalación de MDC y garantizar la movilidad por el sector.

*Por parte de interventoría se solicita enrega de un balance actualizado teniendo en cuenta que se han terminado frentes y hay otros con alto porcentaje de avance.

*Por parte de la inteventoría se comenta que en conjunto con secretaría de infraestructura y secretaría de movilidad se estudia la posibilidad de autorizar inicio de frentes sin contar con PMT's aprobados, pero deben estar radicados en la secretaría de movilidad, simplemente haciendo verificación por parte de la interventoría de la implementación del PMT propuesto por el contratista, esto con el fin de garantizar un flujo constante en la ejecución del contrato y como contingencia debida a la urgencia generada por el sismo del 10 de agosto.

* Frentes activos a la fecha: 1-La Argentina, 15-Versalles, 20-Campin, 25-Lleras, 28 y 29 -Campin, 33,34 y 35 - Castilla.

*Pendiente intervención de sardinel de la glorieta de castilla, se recomienda tener cuidado extremo con el fin de garantizar de los colaboradores y usuarios viales.

* Por parte de la interventoría se solicita realizar la terminación, cierre y abandono de puntos de manera más eficiente, así como a no empezar intervenciones y dejar los puntos abandonados

* Frentes que cuentan con PMT aprobado y que no inician intervención: PUNTO 14. VERSALLES: Calle 51 entre Carrera 25 y 26 este punto tiene una observación debido a la construcción existente al frente y que puede interferir con el desarrollo de esta intervención, PUNTO 16. VERSALLES: Carrera 26 Calle 50

* Por parte de la interventoría se solicita al área social realizar recorrido por los puntos pendientes de intervención para constatar si es viable su ejecución o no debido al sismo del pasado 10 de agosto, se debe presentar informe ejecutivo al respecto.

* Se comenta por el contratista que desde la supervisión le solicitaron cotizar el mantenimiento de una baranda en el barrio La Asunción, lo cual está en revisión.

* Se realiza revisión a los APU's entregados por el contratista y se les hacen observaciones para corregir previo a su trámite ante la entidad.

* Acta de obra, el contratista comenta que está elaborando acta de obra con corte al 8 de agosto. Se espera que sea entregada para revisión por parte de la entidad.

* Por parte de la interventoría se insta al contratista a realizar los cortes pendientes e instalación de sellos de juntas en los frentes que se han intervenido, esto con el fin de evitar reprocesos. Igualmente se recuerda al contratista que existen tramos en observación que no serán tenidos en cuenta para pago hasta no tener la certeza que cumplen con los requisitos exigidos en cuanto a calidad del concreto instalado.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 19 (Día) 8 (Mes) 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 6
(La numeración será consecutiva)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	12/8/2026	Supervisión
Entrega de valoración cra 28 calle 49	6/8/2026	Contratista
Socializar antes de dar inicio de actividades en los diferentes puntos, PMT y elaboración de actas de vecindad	Durante la ejecución del contrato	Contratista
Revisión de actas entregadas	25/8/2026	Interventoría
Entrega de balance actualizado	26/8/2026	Contratista
Presentar informe de viabilida de puntos pendientes de intervención	26/8/2026	Contratista

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 26 (Día) 8 (Mes) 2026 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	
YENI MARIA GARCIA	
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	
PAULA ANDREA GALEANO	
JULIO ALFONSO BASTIDAS	
FELIPE ARCILA VALENCIA	
PAULA HURTADO	
VANESA VILLEGAS	
ANGELICA MARIA HENAO	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 26 (Día) | 8 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 7
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2606040856 **DE** 2026

CONTRATISTA: CONSORCIO EL RUIZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2605290848 **DE** 2026

INTERVENTOR: CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
ARNIN TRUJILLO	APOYO SUPERVISION	ALCALDIA MUNICIPAL
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
YENI MARIA GARCIA	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	PROFESIONAL SST	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
PAULA ANDREA GALEANO	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
JULIO ALFONSO BASTIDAS	APOYO A LA DIRECCION DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
FELIPE ARCILA VALENCIA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
PAULA HURTADO	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO EL RUIZ
VANESA VILLEGAS	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO EL RUIZ
ANGELICA MARIA HENAO	PROFESIONAL SST	CONSORCIO EL RUIZ

OBJETIVOS DE LA REUNION

Conocer los avances, compromisos, sugerencias e inquietudes de las distintas áreas que acompañan al contrato de obra

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

* Se da lectura al comité anterior y se verifican compromisos

Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	No cumplido
Entrega de valoración cra 28 calle 49	No Cumplido
Socializar antes de dar inicio de actividades en los diferentes puntos, PMT y elaboración de actas de vecindad	Cumplido
Revisión de actas entregadas	Cumplido
Entrega de balance actualizado	Cumplido
Presentar informe de viabilida de puntos pendientes de intervención	Cumplido

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

*Revisión del avance físico de obra, cumplimiento al Plan de Manejo de Transito, gestión social, Gestion Ambiental y SST.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	26 (Día)	8 (Mes)	2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 7
(La numeración será consecutiva)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

AREA TECNICA: * Avance de obra con corte al 19 de agosto programado 37,92% vs ejecutado de 25,64% lo que representa un atraso del 12,28%, sigue siendo preocupante el atraso presentado. El contratista reitera que lo que marca avance es la instalación de concreto MR-42 y se han tenido dificultades para su consecución y que durante la presente semana no se ha podido programar el material desde las plantas de suministro. Se hace observación acerca de que la instalación de MDC serviría como alivio al tratarse de intervenciones rápidas y que tienen un peso significativo en la programación de obra, sin embargo no se tienen aprobados PMT's para dicha actividad. ni con definiciones precisas por parte del municipio para la intervención en dichos puntos, durante el desarrollo del comité se logra programar recorrido con especialista del municipio, quien emitirá directrices de intervención.
* El contratista comenta que la forma de revisar y aprobar los PMT por parte de la secretaría de movilidad los ha entorpecido debido a que por un solo punto que requiere una corrección han dejado de aprobarle 4, lo que claramente va encontra de la programación presentada y esto repercute directamente en un atraso que no debe ser imputado al contratista debido a la no autorización para intervenir estos puntos por lo que solicita que se le autorice una reprogramación de las obras por lo menos de los puntos que no cuentan con PMT.
* En cuanto al balance actualizado y teniendo en cuenta tres puntos adicionales, que han sido entregados por la supervisión, el contratista comenta que se requiere una adición presupuestal de al rededor de cien millones de pesos, tambien se debe tener en cuenta que estas valoraciones pueden variar según las recomendaciones que se tengan en el recorrido del próximo viernes.
* Frentes activos a la fecha: 1-La Argentina, 15-Versalles, 20-Campin, 25-Lleras, 28-Campin, 29-Campin, 16 y 17-Versalles (inicia hoy)
* En cuanto al anticipo, se comenta por parte del contratista que ya se tiene en caminado el desembolso a la fiducia, por parte del municipio. Se indica por parte de la interventoría que hagan entrega de los documentos necesarios para la solicitud de desembolsos con tiempos suficiente para la revisión de estos por parte de la interventoría y así poder agilizar los trámites administrativos del caso.
* Con respecto al plan de contingencia solicitado por la interventoría el contratista argumenta que solo tiene 3 frentes de pavimento que puede intervenir por el tema de los PMT, el punto 15 - Versalles ha disminuido rendimiento debido a que despues del sismo del 10 de agosto se debe compactar con equipo de menor impacto (rana) por las afectaciones a predios vecinos, se autoriza utilización de concreto acelerado a 3 días. Mañana 27 de agosto se inicia intervención en segundo carril del punto No. 29
* Se debe entregar el informe técnico con las correcciones solicitadas por la interventoría
* Acta parcial de obra, está en proceso de elaboración por parte del contratista.

AREA AMBIENTAL: Se realiza comité #8 en la oficina de contratista el día 26-08-2026
- La profesional tienen programación de capacitación con la comunidad
- Se evidencia señalización en las áreas de trabajo
- Se evidencia orden y aseo en los frentes de trabajo
- No se han presentado derrames, en bodega se cuenta con kit para atención de derrames
- Ya realizaron entrega de certificado del mes de Julio
- Entregaron Hoja de vida de equipo la cual estaba pendiente.
- Se recuerda la importancia de cubrimientos de material y de informar los frentes de trabajo que inicien o estén activos

AREA SST: Personal obra:
- ☐ 1 ingeniero Residente
- ☐ 1 profesional SST
- ☐ 1 profesional social
- ☐ 1 ambiental
- ☐ 1 maestro de obra
- ☐ 8 Aux viales
- ☐ 05 oficiales
- ☐ 09 ayudantes

ACTIVIDADES REALIZADAS:
- ☐ Recorridos de seguridad
- ☐ orden y aseo
- ☐ Gestión documental
- ☐ Señalización
- ☐ Entrega y\o reposición de EPP
- ☐ Inducción y capacitación

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	26 (Día)	8 (Mes)	2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 7
(La numeración será consecutiva)

☐ Inducción y evaluación
☐ Inspección de ranas, concretadora. Pulidora, tronzadora
☐ Permiso en caliente
☐ Capacitación "prevención consumo, alcohol drogas y tabaco"
No se presentaron AT, hubo 4 ingresos y 3 retiros

AREA SOCIAL: * A la fecha no se han presentado PQRS
* La interventoría realiza recorridos periódicos con el fin de identificar posibles situaciones adversas relacionadas con la ejecución de las actividades. A la fecha, no se han recibido peticiones, quejas, reclamos, sugerencias (PQRS) ni comentarios desfavorables por parte de la comunidad o de las partes interesadas respecto al desarrollo de los trabajos en los diferentes frentes de obra.
* Se da cumplimiento con el compromiso realizar reunión con un lider del barrio la argentina se socializa las actividades que se estan realizando.
* Se da cumplimiento a la firma del acta de entorno de frente 33-34-35-36-37, se deja para revisión de interventoría.
* La profesional social envia informe de la contingencia estado de los predios, 3 afectadas , 2 tienen certificados de visita y 1 no la han visitado.
* Se hace entrega de 1 acta de entorno.
* Queda pendiente responder oficio aclaratorio de las actas de los frentes 1-4-15 por parte de la interventoría, y devolución de las actas firmadas.
* frente 17 3 actas de vecindad efectivas, frente 18 1 acta de vecindad efectiva, frente 19 2 actas de vecindad efectivas

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 26 (Día) | 8 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 7
(La numeración será consecutiva)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Recorrido con especialista del municipio para emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	28/8/2026	Supervisión-interventoría-contratista
Entrega de valoración cra 28 calle 49	28/8/2026	Contratista
Socializar balance actualizado incluyendo los 3 frentes nuevos entregados por la supervisión	Durante la ejecución del contrato	Contratista
Entrega de informe corregido	27/8/2026	Contratista

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 2 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
ARNIN TRUJILLO	
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	
YENI MARIA GARCIA	
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	
PAULA ANDREA GALEANO	
JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA	
JULIO ALFONSO BASTIDAS	
FELIPE ARCILA VALENCIA	
PAULA HURTADO	
VANESA VILLEGAS	
ANGELICA MARIA HENAO	

Original: Informe mensual de Interventoría

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 2 (Día) 9 (Mes) 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 8
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2606040856 **DE** 2026

CONTRATISTA: CONSORCIO EL RUIZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2605290848 **DE** 2026

INTERVENTOR: CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
NATALIA MOLINA GARCÉS	SUPERVISION	ALCALDIA MUNICIPAL
JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA	APOYO SUPERVISION	ALCALDIA MUNICIPAL
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
YENI MARIA GARCIA	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	PROFESIONAL SST	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
PAULA ANDREA GALEANO	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
JULIO ALFONSO BASTIDAS	APOYO A LA DIRECCION DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
DANIELA OCHOA AGUDELO	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
PAULA HURTADO	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO EL RUIZ
VANESA VILLEGAS	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO EL RUIZ
ANGELICA MARIA HENAO	PROFESIONAL SST	CONSORCIO EL RUIZ

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Conocer los avances, compromisos, sugerencias e inquietudes de las distintas áreas que acompañan al contrato de obra

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

* Se da lectura al comité anterior y se verifican compromisos

Recorrido con especialista del municipio para emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	Cumplido
Entrega de valoración cra 28 calle 49	Cumplido
Socializar balance actualizado incluyendo los 3 frentes nuevos entregados por la supervisión	Cumplido
Entrega de informe corregido	Cumplido

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

*Revisión del avance físico de obra, cumplimiento al Plan de Manejo de Transito, gestión social, Gestion Ambiental y SST.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

AREA TECNICA: * Avance de obra con corte al 26 de agosto programado 48,28% vs ejecutado de 28,80% lo que representa un atraso del 19,47%, el tiempo tranascurrido es de 62,3%. en este corte no se encuentra incluido el pavimento instalado el pasado

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA | 2 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 8
(La numeración será consecutiva)

domigo que corresponde aproximadamente a un 4% en la ejecució, lo que reduce el atraso al rededor de un 15%. Se menciona que por falta de aprobación de PMT's no se ha dado inicio a los frentes que contemplan pavimento flexible, lo que equivale aproximadamente a un 20% del valor del contrato, situación que ubicandola en la programación, podría reflejar un contrato sin atraso o si lo tuviera sería poco, por lo que solicita a la entidad su colaboración para agilizar los respectivos PMT's que se entuentran pendientes de aprobación así como la entrega del concepto presentado por el especialista donde se presentan las recomendaciones de intervención en el punto 40 (atras del edificio La Calleja), se aclara que este punto reemplaza los puntos 6, 7 y 8.
*. Por parte de la supervisión se recomienda buscar alternativas para proveedores de MDC debido a los compromisos conocidos por la empresa GRODCO (que es el proveedor típico de la zona), para prevenir atrasos e inconvenientes en la ejecución con este material. El contratisa comenta que el suministro será por parte de MPS.
* Se comenta por parte de la interventoria que el punto 40 como se apreció el pasado viernes 28, entre las calles 48 y 47 sino que se ejecutaría sobre la carrera 24 entre 46 y 45.
* En cuanto al avance físico vs avance en tiempo, se comenta que es urgente la activación de cuadrillas para menguar el atraso.
*Respecto al anticipo el contratista comenta que aunque El Municipio ya realizó el depósito en la fiducia, esta pide un ajuste en el plan del inversión con respecto a la inversión real, se comenta que es prioritario realizar el envío a la interventoría para su revisión y autorización de desembolso.
*Respecto al acta de obra se comenta que se ha realizado recorrido minucioso por los frentes que se pretenden incluir para cobro, con el fin de que el proceso sea lo más rápido posible para continuar con su radicación ante la entidad.
* La interventoría expresa su preocupación por la demora en la intervención en puntos que incluyen 2 carriles y la intervención en el segundo se ha visto lenta, a lo que ya se ha iniciado actividades en los frentes 20-Campin, 29-Campin que eran los que estaban pendientes y el frente 15-Versalles se inicia el próximo viernes, en este punto se cuenta con un inconveniente con un usuario que pretende que no se interrumpa su acceso al parqueadero y solicita que se haga la intervención en dos tramos o se le reconozca el valor del parqueadero mientras se realiza la obra, situaciones que no son viables, por lo que el contratista debe continuar con sus labores de ejecución normal.
* Frentes activos a la fecha: 15, 16 y 17-Versalles, 20-Campin, 29-Campin, 32-Campin.
*En cuanto al tema de adición y prórroga solicitado por el contratista, se emitió concepto favorable por parte de la interventoría y se espera concepto de la entidad.
*Se realiza cambio de residente de obra, previa presentación de hoja de vida y aprobación de la misma por parte de la interventoría.
*APU's de ítems no prvevistos, se ha realizado revisión por las partes y se solicita enviar de manera formal para continuar el trámite ante la entidad

AREA AMBIENTAL: Se realiza comité #9 en la oficina de contratista el día 02-09-2026
- Se recibe información de los frentes activos
- Se recuerda la importante de ubicar los puntos ecológicos en los frentes nuevos
- Se evidencia cumplimiento de la señalización PMT
- Se evidencia cumplimiento del programa sacos verdes

AREA SST: Personal obra:
☐ 1 ingeniero Residente
☐ 1 profesional SST
☐ 1 profesional social
☐ 1 ambiental
☐ 1 maestro de obra
☐ 7 Aux viales
☐ 4 oficiales
☐ 11 ayudantes
ACTIVIDADES REALIZADAS:
☐ Recorridos de seguridad
☐ orden y aseo
☐ Gestión documental
☐ Señalización
☐ Entrega y\o reposición de EPP
☐ Inducción y evaluación
☐ Inspección de ranas, concretadora. tronzadora
☐ Permiso en caliente

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES	MUNICIPIO DE MANIZALES SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	

FECHA | 2 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 8
(La numeración será consecutiva)

☐ Capacitación "uso y mantenimiento de los EPP"
No se presentaron AT, hubo 1 ingreso y 1 retiro

AREA SOCIAL: A la fecha no se han presentado PQRS
La interventoría realiza recorridos periódicos con el fin de identificar posibles situaciones adversas relacionadas con la ejecución de las actividades.A la fecha, no se han recibido peticiones, quejas, reclamos, sugerencias (PQRS) ni comentarios desfavorables por parte de la comunidad o de las partes interesadas respecto al desarrollo de los trabajos en los diferentes frentes de obra.
Se entregan actas de vecindad revisadas y firmadas de los frentes 1,2 y 15 penidnete revisar actas 01 y 03 del frente 15, y 1 acta de entorno 33,34,35,36,37.
Pendiente dar inicio a las actas de cierre de los frentes terminados, lleras, argentina y el cai.
La interventoría envia oficio o aclaratorio de las actas de los frentes 1-3-15, y devolución de las actas firmadas.
Dan inicio a nuevo frente campin
Frente 32
Socializacion inicio de obra
Socializacion PMT
5 Actas de vecindad
4 Actas de vecindad efectivas
1 acta de vecindad pendiente

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 2 (Día) 9 (Mes) 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 8
(La numeración será consecutiva)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	9/9/2026	Supervisión
Entrega formal de APU's	2/8/2026	Contratista
Radicación de PMT's de puntos nuevos 38, 39 y 40	9/9/2026	Contratista
Buscar agilizar la aprobación de PMT's que están en revisión en secretaría de movilidad	2/9/2026	Supervisión
Remitir documentos requeridos para desembolso del anticipo a la interventoría	4/9/2026	Contratista
Entrega de aval para la adición presupuestal al contrato de obra	2/9/2026	Interventoría

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PROXIMO COMITE DE OBRA 9 (Día) 9 (Mes) 2026 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
NATALIA MOLINA GARCÉS	
JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA	
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	
YENI MARIA GARCIA	
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	
PAULA ANDREA GALEANO	
JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA	
JULIO ALFONSO BASTIDAS	
DANIELA OCHOA AGUDELO	
PAULA HURTADO	
VANESA VILLEGAS	
ANGELICA MARIA HENAO	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA: 9 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2606040856 **DE** 2026

CONTRATISTA: CONSORCIO EL RUIZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2605290848 **DE** 2026

INTERVENTOR: CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA	APOYO SUPERVISION	ALCALDIA MUNICIPAL
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
YENI MARIA GARCIA	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	PROFESIONAL SST	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
PAULA ANDREA GALEANO	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO SYJ INTERVENTORIA
JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
JULIO ALFONSO BASTIDAS	APOYO A LA DIRECCION DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
DANIELA OCHOA AGUDELO	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO EL RUIZ
PAULA HURTADO	PROFESIONAL SOCIAL	CONSORCIO EL RUIZ
VANESA VILLEGAS	PROFESIONAL AMBIENTAL	CONSORCIO EL RUIZ
ANGELICA MARIA HENAO	PROFESIONAL SST	CONSORCIO EL RUIZ

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Conocer los avances, compromisos, sugerencias e inquietudes de las distintas áreas que acompañan al contrato de obra

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

* Se da lectura al comité anterior y se verifican compromisos

Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	No cumplido
Entrega formal de APU's	Cumplido
Radicación de PMT's de puntos nuevos 38, 39 y 40	Cumplido Parcialmente
Buscar agilizar la aprobación de PMT's que están en revisión en secretaría de movilidad	No cumplido
Remitir documentos requeridos para desembolso del anticipo a la interventoría	Cumplido
Entrega de aval para la adición presupuestal al contrato de obra	Cumplido

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

*Revisión del avance físico de obra, cumplimiento al Plan de Manejo de Transito, gestión social, Gestion Ambiental y SST.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA | 9 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

AREA TECNICA: * Avance de obra con corte al 4 de septiembre programado 60,42% vs ejecutado de 35,38% lo que representa un atraso del 25,04%. Se reitera que por falta de aprobación de PMT's no se ha dado inicio a los frentes que contemplan pavimento flexible, lo que equivale aproximadamente a un 20% del valor del contrato, situación que ubicándola en la programación, podría reflejar un contrato sin atraso o si lo tuviera sería poco, por lo que reitera a la entidad su colaboración para agilizar los respectivos PMT's que se entuentran pendientes de aprobación así como la entrega del concepto de el especialista donde se presenten las recomendaciones de intervención en el punto 40 (sector cristo rey)

* En cuanto al compromiso de entrega formal de APU's se comenta por parte de la interventoría que han sido entregados por parte del contratista y en el transcurso del día serán remitidos a la entidad para revisión y fines pertinentes.

* Se comenta por parte de la interventoria que el punto 40 como se apreció el pasado viernes 28, entre las calles 48 y 47 sino que se ejecutaría sobre la carrera 24 entre 46 y 45.

* En cuanto al compromiso de radicación de PMT's de los puntos nuevos (38, 39 y 40) se comenta que el punto 39 ha sido radicado, el 38 no aplica por tratarse de un mantenimiento a una baranda y el 40 está pendiente de definición al ser punto de intervención con MDC en el sector de cristo rey. El contratista expresa su preocupación debido al gran atraso que se presenta en la ejecución y aduce que esta falta de definición solo genera mayor atraso, el cual no debe ser imputado al consorcio El Ruiz, por lo que solicita completar el tema de definiciones urgentemente tendiendo en cuenta el plazo que resta del contrato, el cual vence el 6 de octubre de 2026 teniendo en cuenta que esto tambien genera reprocesos y costos administrativos por los cambios surgidos y los tiempos de los profesionales en estas labores. Por parte de interventoría se comenta que ha hecho el acompañamiento tanto al seguimiento a las definiciones como a los PMT que se han solicitado y aún no tienen aprobación por parte de la secretaría de movilidad, lo que limita y perjudica avances a obra. Tambien se comenta el retraso en la entrega del concepto por parte del especialista de la entidad para la intervención en puntos con MDC.

* En cuanto al compromiso de buscar agilizar la aprobación de los PMT por parte de la supervisión se comenta que aunque la supervisora realizó el respectivo acercamiento con la secretaría de movilidad, este no ha sido fructifero. El contratista comenta que en vista de las observaciones realizadas en un punto, que han impedido la aprobación de otros puntos que conforman el paquete, los cuales no cuentan con observaciones, ha realizado la radicación de cada punto independiente para solventar esta situación.

* En cuanto al compromiso "Remitir documentos requeridos para desembolso del anticipo a la interventoría" se cumplió y será remitido a la entidad para continuar con el trámite

* En cuanto al compromiso "Entrega de aval para la adición presupuestal al contrato de obra" se comenta que ya ha sido entregado a la entidad el respectivo documento para modificación de la minunta del contrato y se aclara que apenas se tenga el otrosí firmado se puede proceder a realizar la reprogramación de la obra y actualización de las respectivas pólizas.

* Por parte de la interventoría se indaga acerca de la inmediata intervención a los puntos que contemplan MDC una vez se cuente con PMT's aprobados a lo que el contratista indica que si, que todo está listo para iniciar estos frentes. Se comenta nuevamente que por falta de aprobación de PMT's no se ha dado inicio a los frentes que contemplan pavimento flexible, lo que equivale aproximadamente a un 20% del valor del contrato, situación que ubicándola en la programación, podría reflejar un contrato sin atraso o si lo tuviera sería poco.

* Respecto al acta de obra se comenta que se presentará con corte al 8 de septiembre y que está en proceso de elaboración, se recuerda la presentación de los anexos que ya han sido socializados.

* Frentes activos a la fecha: 15 y 19-Versalles, 29 y 32-Campin, 38- Villa del rio, se indica que los restantes puntos están pendientes de aprobación de PMT's.

* El contratista comenta que hará instalación de concreto MR-42 acelerado a 3 días en los puntos 29 y 32, los cuales ya han sido liberados por la interventoría al cumplir con las densidades exigidas.

* Por parte de la interventoría se indaga acerca del seguimiento que se le ha dado y que acciones correctivas, preventivas de medida y aval a los puntos que se encuentran en observación por situaciones atípicas ocurridas durante los vaciados de MR-42 en los puntos 25 (donde a pesar de la indicación realizada por la interventoría de ubicar una tapa, el contratista preparó mezcla en el sitio, sin contar con diseño de mezclas y no se tomaron muestras a este concreto) por lo que la interventoría solicita al contratista la toma de nucleo o que presente una propuesta para su chequeo, en los puntos 29 y 20 se presentó situación similar, al llegar concreto que se endureció prematuramente, el cual no fue retirado como solicitó la interventoría y se dejó en la parte baja de la estructura y se complementó con el siguiente carro, la interventoría expresa su preocupación para garantizar la continuidad en el espesor de las placas de pavimento instaladas. El contratista comenta que el seguimiento que se ha hecho es visual sin

Powered by CamScanner

contemplarse afectación o signos que indiquen daño en las losas observadas, debido a la solicitud de la interventoría, el contratista propone realizar esclerometría en los puntos, a lo que la interventoría indica que solo es válido para el punto 25 y solicita que sean tomados núcleos en los puntos 20 y 29 debido a la falta de continuidad en el espesor de la estructura ya que la resistencia debe ser garantizada desde la planta que suministra el concreto. Se reitera la posición de la interventoría que hasta que no se tenga completa certeza de la calidad del concreto instalado, objeto de este numeral, no será tenido en cuenta para el pago.

* Por parte de la interventoría se reitera la solicitud de entregar los resultados de ensayos de laboratorio previo a la apertura al servicio de las vías.
* Se reitera al contratista que debe informar cuando se harán socializaciones para hacer el respectivo acompañamiento.
* Se solicita al contratista realizar los cierres completos de los frentes con el fin de agilizar la liquidación del contrato, así mismo se solicita realizar la instalación de los sellos en las vías terminadas, el contratista comenta que ya cuenta con el material en el almacen de la obra.

AREA AMBIENTAL: Se realiza comité #10 en la oficina de contratista el día 09-09-2026
- Se recibe información de los frentes activos
- Se recuerda la importante de ubicar los puntos ecológicos en los frentes nuevos - aun continua el compromiso ya que se ha evidencia aun no contar con estos en los puntos
- Se evidencia cumplimiento de la señalización PMT - informar antes de iniciar las actividades de nuevos puntos y validar el cumplimiento de los mismos en los informes semanales y mensuales
- Se evidencia cumplimiento del programa sacos verdes - se recibe certificado en cuale stara adjunto en informe mensual y semanal
- Se recibe y aprueba informe mensual

AREA SST: Personal obra:
0 1 ingeniero Residente
0 1 profesional SST
0 1 profesional social
0 1 ambiental
0 1 maestro de obra
0 6 Aux viales
0 4 oficiales
0 11 ayudantes
ACTIVIDADES REALIZADAS:
0 Recorridos de seguridad
0 orden y aseo
0 Gestión documental
0 Señalización
0 Entrega y\o reposición de EPP
0 Inducción y evaluación
0 Inspección de ranas, concretadora. Pulidora y tronzadora
0 Permiso en caliente
0 socialización "accidente laboral" y lección aprendida
Hubo 3 ingresos y 1 retiro
Se presentó un AT que genero inicialmente 7 días de la incapacidad,
El trabajador se encontraba instalando una señalización metálica sobre una escalera de 1,20 cm, pierde el equilibrio, antes de caer se lesiona on el borde de la señalización que ya se encontraba instalada, ocasionando herida en miembro superior izquierdo a la altura del brazo, con sangrado profuso.

AREA SOCIAL: A la fecha no se ha presentado PQRS
La profesional social realiza recorrido con el ingeniero a las dos viviendas, frente 15 :01se deja nota aclaratoria con firma de la

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA | 9 (Día) | 9 (Mes) | 2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Emitir concepto acerca de intervención en puntos que contemplan instalación de MDC	15/9/2026	Supervisión
Iniciar intervenciones en puntos que contemplan MDC una vez se tengan PMT's aprobados	depende de aprobación de PMT's	Contratista
Buscar agilizar la aprobación de PMT's que están en revisión en secretaría de movilidad	9/9/2026	Supervisión
Procedimiento de seguimiento a puntos en observación	16/9/2026	Contratista
Iniciar instalacón de sellos y cierres de puntos terminados	14/9/2026	Interventoría

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 16 (Día) 9 (Mes) 2026 (Año)

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	9 (Día)	9 (Mes)	2026 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
JUAN PABLO PELAEZ VALENCIA	
JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS	
WILSON ALBERTO OBANDO QUINTERO	
YENI MARIA GARCIA	
ANGELA PATRICIA GUTIERREZ	
PAULA ANDREA GALEANO	
JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA	
JULIO ALFONSO BASTIDAS	
DANIELA OCHOA AGUDELO	
PAULA HURTADO	
VANESA VILLEGAS	
ANGELICA MARIA HENAO	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Powered by CamScanner